

## UMOWA SPRZEDAŻY DREWNA NR /2026

podpisana w dniu ..... pomiędzy SGGW Leśny Zakład Doświadczalny w Rogowie, mającym siedzibę w Rogowie ul. Akademicka 20 95-063 Rogów, reprezentowanym przez **Grzegorza Wasilewskiego** działającego na podstawie pełnomocnictwa nr JM Rektora SGGW nr 221/2025 z dnia 13.06.2025r., zwanym w dalszej części umowy „Sprzedającym”

a

firmą: «nazwa\_firmy» z siedzibą «adres», «Kod\_pocztowy» «Miasto», NIP: «NIP», zwanym w dalszej części umowy „Kupującym”, w którego imieniu działa(ją):

«Imię» «Nazwisko»

- o następującej treści:

### § 1.

1. Sprzedający zobowiązuje się do sprzedaży Kupującemu, a Kupujący do zakupu drewna i zapłaty za nie, w okresie od ..... do ..... surowca drzewnego w ilości łącznej ..... m<sup>3</sup> i wartości około ..... zł netto, gdzie przez drewno Strony rozumieją pozostające na powierzchni cięć, związane z procesem ścinki drzew i krzewów oraz manipulacji surowca drzewnego, którego ze względów jakościowych nie można przyporządkować do innych sortymentów lub jego pozyskanie jest nieuzasadnione gospodarczo tzw. pozostałości drzewne. Pozostałości drzewne to sortyment, który obejmuje w szczególności: drewno o średnicy dolnej wynoszącej 5 cm bez kory (7 cm w korze), chrust, igliwie i liście, korę, korzenie i karpny, oraz drewno o minimalnej średnicy w górnym końcu wynoszącej co najmniej 5 cm bez kory (7 cm w korze), którego długość lub cechy jakościowe nie pozwalają na zaklasyfikowanie go do pozostałych sortymentów zaliczanych do drewna użytkowego. Pozostałości drzewne wyrabia się w postaci zrębków lub balotów, gdzie dopuszcza się występowanie wszystkich wad drewna, w tym dopuszczalny jest również udział zanieczyszczeń mineralnych i organicznych. Kupujący zobowiązuje się wskazać drewno pozyskać we własnym zakresie, w tym na własny koszt i ryzyko i w terminie zgodnym z harmonogramem, o którym mowa w załączniku nr 1, uprzętnąć teren wykorzystany do pozyskania drewna oraz zapłacić Sprzedawcy cenę za każdą odebraną część drewna. Oddanie do dyspozycji terenu Kupującemu, na którym znajdują się pozostałości drzewne odbywa się przez Przedstawiciela Sprzedawcy na podstawie protokołu, który stanowi załącznik Nr 2 do niniejszej umowy.
2. Ceny i masy surowca wg rodzajów pozostałości drzewnych objętego Umową zawarte są § 4.
3. **Sprzedaż surowca odbywać się będzie na warunkach loco las z miejsca wskazanego przez Sprzedającego i przy zachowaniu postanowień określonych w § 2 i § 3..** Zastrzega się, że wywóz drewna z lasu drogami leśnymi może być realizowany jedynie pojazdami, których całkowity nacisk z ładunkiem na oś pojazdu nie przekroczy 10 ton.
4. Koszty pozyskania, załadunku, zabezpieczenia i transportu surowca z miejsca zakupu do miejsca przeznaczenia ponosi Kupujący. Kupujący ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone przy załadunku i zabezpieczeniu drewna.
5. Z chwilą wydania Drewna przechodzą na Kupującego ciężary związane z rzeczą oraz niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia rzeczy. Za chwilę wydania drewna Strony rozumieją oddanie drewna do dyspozycji Kupującego przez co rozumienie się oddanie do dyspozycji Kupującego terenu pozyskiwania pozostałości drzewnych zgodnie z § 1 ust. 1 zdanie ostatnie. Za potwierdzenie wydania drewna przez Kupującemu uważa się także podpis złożony przez niego lub przez upoważnionego przez niego przewoźnika na kwicie wywozowym.
6. Sprzedający oświadcza, że surowiec podlegający sprzedaży, podobnie jak całość gospodarki leśnej na obszarze zarządzanym przez Sprzedającego objęte są certyfikatem nr BVPL-PEFC-FM-000014) ważnym do dnia 01.12.2030 r.

### § 2.

1. Kupujący godzi się na to, że faktyczna ilość pozostałości drzewnych będzie pochodną ilości wytworzonych przez siebie balotów drzewnych lub zrębków drzewnych z możliwą odchyłką (tolerancją) w granicach +/- 40% od całkowitej ilości pozostałości drzewnych, o których mowa w § 1 ust. 1. W przypadku odebrania przez Kupującego masy powyżej 140 % ilości wynikającej z umowy z zastrzeżeniem, że Kupujący ponadto dokonał pozyskania pozostałości drzewnych (zebrał oraz przygotował do pozyskania w formie zrębków lub balotów) i uprzętnął inne

- udostępnione powierzchnie, Kupującemu przysługuje prawo do odebrania tak przygotowanego drewna na warunkach wynikających z niniejszej umowy. Powyższa sytuacja wymaga spisania aneksu do niniejszej umowy. Odstąpienie od skorzystania z powyższego prawa nie upoważnia Kupującego do żądania zwrotu kosztów przygotowania drewna i uprzątnięcia powierzchni w tej części. Odstąpienie Kupującego wymaga formy pisemnej.
2. W ramach współpracy przy realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, Sprzedawca udostępnia Kupującemu powierzchnie robocze położone na terenie LZD Rogów celem magazynowania pozostałości drzewnych znajdujące się poza terenem pozyskiwania pozostałości drzewnych. Kupujący własnym staraniem, na własny koszt i ryzyko gromadzi pozostałości drzewne na tych terenach, po czym wyrabia je w postaci balotów lub zrębków.
  3. Kupujący nie będzie wysuwał roszczeń wobec Sprzedawcy, jeżeli okaże się, że ilość pozostałości drzewnych wyrabianych w postaci zrębków bądź balotów, wystawiona, w odniesieniu do danej pozycji cięć, w granicach podanej przez Sprzedawcę tolerancji, będzie odbiegać od ilości ustalonej na podstawie faktycznych pomiarów dokonanych w trakcie odbioru przygotowanego surowca, w granicach o których mowa w ust. 1.
  4. Kupujący na własny koszt i ryzyko dokona pozyskania pozostałości drzewnych w postaci zrębków lub balotów z terenu wskazanego przez Sprzedającego. Po zakończeniu prac, to jest pozyskaniu surowca, Kupujący jest zobowiązany do uprzątnięcia powierzchni pozyskiwania pozostałości drzewnych i ewentualnych miejsc ich składowania, w tym w szczególności z pozostałości drzewnych w stopniu umożliwiającym w szczególności wykonanie dalszych zabiegów np. przygotowania gleby i odnowienia lasu, gdzie w przypadku braku wykonania tego obowiązku przez Kupującego Sprzedający upoważniony jest do dokonania tych czynności na koszt i ryzyko Kupującego bez konieczności uzyskania upoważnienia sądowego w trybie art. 480 Kodeksu cywilnego, na co Kupujący wyraża zgodę. Uprzątnięcie powierzchni w powyższy sposób jest warunkiem odbioru powierzchni od Kupującego przez Przedstawiciela sprzedawcy na podstawie protokołu, który stanowi załącznik Nr 2.
  5. Strony ustalają, że pomiar miąższości dla surowca wyrobionego w postaci:
    - a) zrębków nastąpi na pojeździe wywozowym w kontenerze w metrach przestrzennych (mp) przeliczonych na (m<sup>3</sup>) według przelicznika 0,25 z dokładnością do drugiego znaku po przecinku.
    - b) balotów nastąpi po zrywce i ułożeniu w stosach przy drodze wywozowej w metrach przestrzennych (mp) przeliczonych na (m<sup>3</sup>) według przelicznika 0,20 z dokładnością do drugiego znaku po przecinku.
  6. Surowiec nieodebrany w terminie (zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy) przez Kupującego pozostaje w dyspozycji Sprzedającego, który może nim dowolnie rozporządzić bez konsekwencji prawnych i finansowych wobec Kupującego. Jednocześnie o taką ilość zmniejsza się ilość surowca, którą Sprzedający zobowiązał się sprzedać w okresie objętym niniejszą Umową.
  7. Za nieodebranie przez Kupującego ilości drewna, o których mowa w § 1 ust. 1 z zastrzeżeniem treści § 2 ust. 1, Sprzedający może stosować kary umowne w wysokości 5% wartości nieodebranego surowca. Nadto w przypadku braku wykonania obowiązku określonego w § 2 ust. 4 zdanie drugie Sprzedający uprawniony jest do naliczenia Kupującemu kary umownej w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu obowiązków. Ponadto w takich przypadkach Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy po uprzednim wezwaniu do zaniechania dokonywania naruszeń z wyznaczeniem terminu 7 dni na wykonanie zobowiązań. Odstąpienie od umowy nie pozbawia Sprzedającego możliwości dochodzenia kar umownych lub wymagalnych zobowiązań powstałych na mocy niniejszej Umowy. Sprzedający uprawniony jest do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej.
  8. W sytuacji opisanej w § 2 ust. 7 wartość surowca ustalona zostanie w oparciu o średnią cenę, po jakiej sprzedano drewno objęte umową. W przypadku nie podjęcia zakupów drewna w ogóle, za wartość drewna uznaje się kwotę określającą szacunkową wartość drewna podaną w § 1 ust. 1.
  9. Kary umowne płatne będą w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Stronę wezwania do ich zapłaty.

### § 3.

[Czynności związane z przygotowaniem surowca]

1. Od momentu przekazania powierzchni Kupujący ponosi odpowiedzialność cywilnoprawną za organizację i wykonywanie prac na udostępnionych mu powierzchniach oraz odpowiedzialność cywilnoprawną z tytułu szkód powstałych w związku z pozyskiwaniem pozostałości drzewnych, w tym wyrządzonych Sprzedawcy i osobom trzecim, i nie będzie wysuwał żadnych roszczeń do Sprzedawcy z tytułu zaistniałych wypadków i zdarzeń.
2. Kupujący zobowiązuje się, że podczas pozyskiwania pozostałości drzewnych na udostępnionych mu powierzchniach, będzie przestrzegał obowiązujących przepisów prawnych oraz przepisów bhp, p. poż, ochrony środowiska i innych obowiązujących w LZD Rogów, a w szczególności:
  - a) Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26 września 1997 roku w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (t.j.: Dz. U. z 2003 roku, nr 169, poz. 1650, ze zm.),

- b) Rozporządzenia Ministra Środowiska z 24 sierpnia 2006 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu niektórych prac z zakresu gospodarki leśnej (Dz. U. z 2006 roku, nr 161, poz. 1141),
- c) Instrukcji bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu podstawowych prac z zakresu gospodarki leśnej (załącznik do Zarządzenia Nr 36 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z 20 kwietnia 2012 roku).
3. Kupujący zobowiązany jest dokonać przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy oznakowania udostępnionych powierzchni tablicami ostrzegawczymi o prowadzonych pracach. Zakup tablic leży po stronie Kupującego. Lokalizacja tablic przed rozpoczęciem prac wymaga uzgodnienia ze Sprzedawcą.
4. W przypadku stwierdzenia negatywnego wpływu maszyn i urządzeń, stosowanych przez Kupującego, na środowisko lub rażących uchybień pracowniczych w zakresie niestosowania przepisów BHP, Sprzedawca ma prawo do natychmiastowego wstrzymania prac związanych z pozyskiwaniem pozostałości drzewnych przez Kupującego, do czasu usunięcia stwierdzonych ww. nieprawidłowości. W przypadkach opisanych w zdaniu poprzednim Sprzedawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za niewydanie całej umówionej ilości drewna w okresie wskazanym w § 2 ust. 6 Umowy.
5. Kupujący zobowiązany jest stosować się do zaleceń Sprzedawcy w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, regulacjami obowiązującymi w LZD Rogów lub uznaną wiedzą leśną.

#### § 4.

1. Treść § 2 ust. 4 nie ma zastosowania w przypadku zaistnienia okoliczności noszących znamiona Siły Wyższej, do których należą:
- pożar zakładu lub inne przyczyny powodujące jego zniszczenie,
  - kłęski żywiołowe, tj.: huragany, gradacje owadów, pożary lasów, nieprzejezdność dróg z powodów atmosferycznych
2. Z przyczyn wymienionych w ust. 1, nastąpi wypowiedzenie części lub całej umowy z miesięcznym uprzedzeniem.

#### § 5.

1. Kupujący zobowiązuje się za zakupiony surowiec zapłacić cenę w wysokości (PLN/m<sup>3</sup>):

rodzaj pozostałości drzewnych: baloty/zrębki	Cena zł/m <sup>3</sup>	Masa m <sup>3</sup>

2. Ceny surowca określone w § 4 ust. 1 są cenami netto, a więc zostanie do nich doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień wystawienia stosownej faktury VAT.

#### § 6.

- Zapłata za zakupiony surowiec nastąpi w formie – **przedpłata na konto + 7 dni przelew**. Faktura zostanie dostarczona w formie elektronicznej na adres:
- Konto LZD SGGW w Rogowie PEKAO S.A. I/O Brzeziny nr 25 1240 3334 1111 0000 2772 2815**
- Kupujący upoważnia LZD SGGW Nadleśnictwo Rogów do wystawienia faktury za zakupione drewno bez podpisu Kupującego.
- Sprzedający zastrzega sobie prawo własności drewna, do czasu wpływu całości środków pieniężnych na konto, o którym mowa w § 5 ust. 2 lub uregulowania należności gotówką.
- W przypadku płatności przelewem za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego kwotą całej należności objętej daną fakturą.

#### § 7.

1. Posiadanie przez Kupującego należności przeterminowanych skutkuje wstrzymaniem dostaw w trybie natychmiastowym i do odwołania.
2. Niedotrzymanie przez Kupującego terminów przekazania należności, o których mowa w § 5 upoważnia Sprzedającego do naliczenia należnych ustawowych odsetek za opóźnienie lub ustawowych odsetek za opóźnienie w transakcjach handlowych.
3. Opóźnienie w zapłacie należności powyżej **30 dni** upoważnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy bez konieczności uprzedniego wezwania do zapłaty z prawem dochodzenia od Kupującego wszelkich wymagalnych należności.

#### **§ 8.**

Ze względu na swoją specyfikę oraz formę pozyskania (pozyskanie staraniem i kosztem Kupującego) surowiec nie podlega reklamacji. Strony wyłączają odpowiedzialność za wady fizyczne.

#### **§ 9.**

Wszelkie zmiany Umowy dokonywane będą pisemnie pod rygorem nieważności w formie aneksów podpisanych przez Sprzedającego i Kupującego.

#### **§ 10.**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową znajdują zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 11.**

W razie zaistnienia sporu, będzie on podlegał rozpatrzeniu przez Sądy Powszechne właściwe dla miejsca siedziby Sprzedającego.

#### **§ 12.**

1. Dopuszcza się możliwość zmian postanowień umowy za zgodą Stron, wyrażoną w formie pisemnej.
2. Podstawą do zmian jest pisemny wniosek złożony przez zainteresowaną Stronę z dwutygodniowym wyprzedzeniem. Wniosek ten wymaga akceptacji drugiej Strony.
3. Brak porozumienia może być podstawą do rozwiązania umowy - z ostatnim dniem miesiąca następującego po złożeniu wniosku.

#### **§ 13.**

Postanowienia uzupełniające:

1. **Kupujący wystawi przewoźnikowi upoważnienie na odbiór drewna z wyjątkiem, kiedy sam jest przewoźnikiem.**

#### **§ 14.**

1. Kupujący zgadza się na przetwarzanie danych osobowych przez Sprzedawcę w zakresie umożliwiającym wykonywanie niniejszej umowy i prowadzenie działalności marketingowej.
2. SGGW, działając jako administrator danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanego dalej „RODO”), informuje, że będzie przetwarzać przekazane przez Kupującego dane osobowe jego reprezentantów i/lub pełnomocników, osób wyznaczonych do kontaktu oraz osób upoważnionych przez niego podpisywania wszelkich oświadczeń w imieniu i na rzecz Kupującego, a związanych z realizacją przedmiotowej Umowy, w celu i w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Kupujący oświadcza, iż został poinformowany o tym, że:
  - a. Administratorem ich danych osobowych jest Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, ul. Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa, zwana dalej również „Administratorem”;
  - b. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się we wszystkich sprawach związanych z przetwarzaniem danych osobowych oraz wykonywaniem praw przez osoby, których dane dotyczą, przysługujących na mocy RODO pod adresem e-mail: iod@sggw.pl
  - c. Wszelkie dane osobowe pozyskane w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej Umowy będą przetwarzane na podstawie: art. 6 ust.1 lit. b) RODO- w celu realizacji warunków Umowy, art. 6 ust.1 lit f) RODO- w celu zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń wynikających z Umowy lub obrony przed takimi roszczeniami, weryfikacji danych w publicznych rejestrach, kontaktowania się w sprawach związanych z wykonaniem

Umowy jako prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora, art. 6 ust.1 lit. c ) RODO- w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze;

- d. Odbiorcami Państwa danych będą podmioty i organy, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, oraz podmioty, którym Administrator powierzy ich przetwarzanie na podstawie stosownej umowy w związku ze świadczonymi przez w/w podmiot usługami na rzecz Administratora, a gwarantującymi należyłą realizację celów, o których mowa w lit. c) powyżej;
  - e. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do wykonania Umowy, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy prawa powszechnie obowiązującego lub dla zabezpieczenia i dochodzenia ewentualnych roszczeń oraz w celu obrony przed takimi roszczeniami;
  - f. Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do w/w danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
  - g. Osobom, których dane dotyczą przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, na terytorium RP organem tym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
  - h. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do zawarcia i realizacji niniejszej Umowy;
  - i. dane osobowe nie będą przedmiotem zautomatyzowanego podejmowania decyzji oraz nie będą poddawane profilowaniu.
4. Kupujący zobowiązuje się do przekazania w imieniu SGGW wszystkim osobom wskazanym w ust.3 powyżej, a których dane osobowe udostępni SGGW w związku z realizacją niniejszej Umowy, informacji, o których mowa w art. 14 RODO, w zakresie analogicznym jak w ust.3.

#### § 15.

Umowa obowiązuje od dnia .....r. do dnia .....

#### § 16.

Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po 1 dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

## HARMONOGRAM SPRZEDAŻY DREWNA PRZEZ NADLEŚNICTWO ROGÓW

Dla  
«nazwa\_firmy»  
«Imię» «Nazwisko»

Sortyment		Masa	
Styczeń		X	
Luty		X	
Marzec		X	
Kwiecień		X	
Maj		X	
Czerwiec		X	
Lipiec		X	
Sierpień		X	
Wrzesień		X	
Październik		X	
Listopad			
Grudzień		X	
<b>RAZEM:</b>		<b>m3</b>	

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY

## PROTOKÓŁ NR .....

Spisany w dniu ..... na okoliczności udostępnienia powierzchni

### I. Przekazanie powierzchni:

1. Strona przekazująca:
  - Leśny Zakład Doświadczalny w Rogowie reprezentowanego przez .....
  - Leśniczego Leśnictwa .....
  
2. Strona przyjmująca:
  - ..... - przedstawiciel Kupującego .....
3. Podstawa przekazania - udostępnienie powierzchni:  
§ 1 ust. 1 umowy sprzedaży drewna z dnia .....r. nr umowy .....
4. Przedmiot przekazania – udostępnienia powierzchni:
  - leśnictwo ..... oddz. ....
  - powierzchnia – ..... **ha**
  - umowna masa do pozyskania pozostałości drzewnych **MZE** –..... **m3**
5. Cel przekazania - udostępnienia powierzchni:  
Pozyskanie / zrywka / rozdrobnienie / oraz uprzątnięcie pozostałości drzewnych przez Kupującego.
6. Ustalenie stron:
  - Kupujący pozyska pozostałości zrębowe w taki sposób, aby uporządkowana powierzchnia kwalifikowała się do mechanicznego przygotowania gleby pod odnowienia.
  - Termin rozpoczęcia prac – od dnia .....
  - Termin zakończenia prac – do dnia .....
7. Przed przekazaniem powierzchni przeprowadzono następujące czynności:
  - Okazano Kupującemu granice powierzchni objętych koniecznością uprzątnięcia z pozostałości po zrębowych.
  - Wskazano Kupującemu drogi wywozowe.
  - Zwrócono Kupującemu uwagę na mogące wystąpić zagrożenia tj. linie energetyczne, linie telefoniczne, bliskie sąsiedztwo dróg publicznych, silna penetracja obszarów leśnych przez ludność postronną, stopień nachylenia terenu, warunki wodne i inne (wymienić jakie):  
.....
  - Przypomniano Kupującemu zasady BHP oraz p.poż., które muszą być bezwzględnie przestrzegane podczas wykonania prac.
  - Wskazano Kupującemu miejsca oznakowania udostępnionych powierzchni tablicami ostrzegawczymi o prowadzonych pracach.

8. Inne uwagi Stron:

.....

Strona przekazująca

Strona przejmująca

.....

.....

## II. Odbiór uporządkowanej powierzchni:

1. Data odbioru powierzchni: .....
2. Strona przekazująca:  
..... - przedstawiciel Kupującego .....
3. Strona przejmująca:  
.....- przedstawiciel Sprzedającego –Leśniczy Leśnictwa .....
4. Przedmiot przekazania:  
Powierzchnia po uprzątnięciu pozostałości drzewnych w leśnictwie ..... w oddziale .....
5. Uwagi strony do jakości uporządkowania powierzchni:  
.....  
.....  
.....

Strona przekazująca

Strona przejmująca

.....

.....

Termin usunięcia usterek:

.....

Zgłaszam usunięcie usterek: ..... /...../..... r.

Strona przekazująca

Stwierdzam usunięcie usterek: ..... /...../..... r.

Strona przejmująca